



# GEMEINDE SCHWARZACH B. NABBURG

## BEKANNTMACHUNG

der 57. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Schwarzach b. Nabburg  
am

Mittwoch, 25. Februar 2026, 19:00 Uhr

im

Sitzungssaal des ehemaligen Schulhauses in Schwarzach

## TAGESORDNUNG

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Niederschrift der 56. öffentlichen Sitzung vom 19.01.2026; Genehmigung
3. 7. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan "PV Freiflächenanlage Hauser, Dietstätt"; Ergebnis der Beteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB, Abwägung der Stellungnahmen und Beschluss zur Auslegung des Entwurfs
4. Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan "PV Freiflächenanlage Hauser, Dietstätt"; Ergebnis der Beteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB, Abwägung der Stellungnahmen und Beschluss zur Auslegung des Entwurfs
5. Bauvorhaben, Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB
- 5.1 Bauvoranfrage auf Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 511 der Gemarkung Altfalter (Ortsteil Furthmühle)
6. Antrag auf Vorbescheid mit isolierter Befreiung auf Errichtung eines Nebengebäudes für Brennholz auf dem Grundstück Fl.Nr. 100/22 der Gemarkung Altfalter (Am Seidelacker 14)
7. ILE Brückenland Bayern-Böhmen; Beteiligung an der Neugründung einer Öko-Modellregion
8. Ermittlung von Grundstücks- und Geschossflächen im Verbandsgebiet des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Pretzabrucker Gruppe; Beauftragung eines Dienstleisters
9. Erfrischungsgeld für die eventuelle Stichwahl am 22.03.2026
10. Bauhof und Feuerwehrgerätehaus Schwarzach; Sanierungs- und Modernisierungsarbeiten; Information über den aktuellen Sachstand.
11. Sirenenanlagen; Beschaffung von Sirenen für Weiding und Schwarzach
12. Bekanntgaben, Anfragen, Sonstiges

Schwarzenfeld, 18.02.2026

Michael Wilfahrt  
1. Bürgermeister